nordguard

Exploitation et maintenance – escaliers et garde-corps

Contenu

1. Bases de conception et de calcul 3
2. Matériaux et fabrication 3
3. Traitement de surface 3

4. Manutention 3

5. Instructions d'entretien des produits galvanisés à chaud 3
6. Instructions d'entretien des surfaces peintes 3
7. Instructions d'entretien des éléments en bois 3
8. Instructions d'entretien des revêtements sur marches ou paliers 3
9. Instructions d'entretien du terrazzo 3

1. Bases de conception et de calcul

Nos structures reposent sur les règles de construction de l'Office national suédois du logement, de la construction et de l'urbanisme (Boverket), telles que BFS 2019:2 – BBR 28 (règles de construction) et EKS 12 (règles de conception structurelle). Nous réalisons en continu nos propres essais et évaluations.

2. Matériaux et fabrication

Les matériaux de nos produits sont conformes aux normes de l'Office national suédois du logement, de la construction et de l'urbanisme (Boverket). Tous les matériaux sont achetés avec certificat d'analyse et d'essai 3 1.B ou auprès de fournisseurs agréés, afin de vérifier leur conformité.

Le personnel de soudage est qualifié selon SS-EN ISO 9606 – 1:2017.

3. Traitement de surface

La plupart des structures en acier livrées sont galvanisées à chaud ou peintes, mais d'autres traitements de surface peuvent être proposés.

La galvanisation à chaud est réalisée en standard selon SS-EN ISO 1461. Une autre classe est possible moyennant supplément, à préciser à la commande.

Pour les pièces peintes, indiquer à la commande la classe de corrosivité selon SS-EN ISO 12944.

4. Manutention

Les produits Nordguard sont entièrement en acier, galvanisés à chaud ou peints. L'épaisseur de zinc suit la norme suédoise SS-EN ISO 1461, sauf indication contraire du client.

Le choix de couleur des pièces peintes dépend de la classe de corrosivité ou des exigences du client. Lors du montage, démontage, transport ou mise en décharge, aucune mesure particulière n'est requise, nos produits ne contenant aucune substance dangereuse pour l'environnement.

5. Entretien des produits galvanisés à chaud

En cas de dommage par usure ou autre action mécanique, brosser la zone, retirer la rouille éventuelle à la brosse métallique, puis peindre avec une peinture riche en zinc type galvanisation à froid.

En cas de dommages importants, appliquer plusieurs couches de peinture riche en zinc. Un sablage avant peinture peut être utile. Une réparation à la peinture zinguée doit être contrôlée au moins une fois par an, sa durée de vie étant inférieure à celle d'une galvanisation à chaud.

En cas de dommages très importants, le produit doit être regalvanisé à chaud. Les surfaces galvanisées ne doivent pas être exposées à des substances corrosives, qui compromettent leur protection anticorrosion.

6. Entretien des surfaces peintes

Nettoyer la surface endommagée et appliquer un primaire si besoin. Peindre selon les recommandations du fabricant de peinture.

7. Entretien des éléments en bois

Ces éléments en bois sont un produit de qualité avec un taux d'humidité de 7 - 10 % (sec pour meubles). Vous devez donc les stocker dans un local sec et chauffé (15 - 25 degrés). Les éléments d'escalier doivent être placés à 10 cm du sol (p. ex. sur une palette) pour ne pas absorber d'humidité. Un stockage incorrect peut provoquer gonflement ou fissures de séchage, entraînant des surcoûts dont nous ne pouvons être tenus responsables.

Par ailleurs, les éléments en bois doivent être manipulés avec précaution : éviter les coups et chocs, et les poser sur une surface plane et propre pour éviter les marques de pression.

Instructions d'entretien des menuiseries vernies

Si nécessaire, laver les menuiseries avec un chiffon humecté d'eau tiède et de détergent synthétique sans alcali. Les taches persistantes s'enlèvent avec un chiffon humecté de white-spirit (ne pas verser le liquide sur la surface). Veiller à retoucher les surfaces usées avant que le bois ne s'abîme. Avant retouche, le bois doit être propre et sec. Si besoin, égrener légèrement au papier de verre fin.

Instructions d'entretien des menuiseries huilées

Les menuiseries huilées exigent un entretien régulier. Les surfaces huilées sont moins résistantes que les surfaces vernies.

1. Huiler abondamment les éléments en bois peu après le montage, sous 2 - 3 semaines.
2. Huiler régulièrement les éléments en bois selon l'usure et l'ensoleillement, généralement 3 - 4 fois la première année, puis 2 fois par an.
3. Huile : p. ex. huile pour bois Alcro, incolore.
4. Nettoyer avec une serpillière ou un chiffon propre légèrement humide.
5. Éviter tout produit abrasif.

Les dommages/dégradations sont réparés immédiatement par un professionnel. En attendant, couvrir la zone d'un carton ou d'un panneau de bois dur.

8. Entretien des revêtements sur marches ou paliers

Nettoyer le revêtement selon les recommandations du fabricant. Si le revêtement d'une marche ou d'un palier se décolle sur les bords, procéder ainsi : décoller un peu plus que la partie détachée, nettoyer soigneusement le support et recoller avec une colle de type « colle contact ».

9. Instructions d'entretien du terrazzo

Laver régulièrement le terrazzo au savon (savon jaune, noir ou à pierre), à la lessive ou aux paillettes de savon. Ces produits laissent un fin film gras protecteur qui empêche l'absorption d'eau et de saleté, et mettent en valeur couleurs, éclat et structure des granulats. Les détergents synthétiques, quoi qu'en dise l'étiquette, n'offrent pas le même effet. Aspirer avant de laver. Éviter le nettoyage à sec.

Taches

Marques de talons, salissures diverses, taches d'asphalte, de peinture, etc. s'enlèvent d'abord au papier de verre, éventuellement au papier abrasif à l'eau, sinon au white-spirit. Laver ensuite la zone avec une solution de savon noir ou de savon. Si la surface est souillée par de l'huile, un diluant, de l'alcool, etc. ayant pénétré la couche de terrazzo, un ponçage mécanique, voire un piquage et une réparation, sont nécessaires. Dans ce cas, contacter un spécialiste du terrazzo.

Dommages

Lors de déménagements et de transformations, la surface en terrazzo des escaliers et sols peut être endommagée et nécessiter une réparation. Une réparation exige savoir-faire et équipement adapté. Contactez donc en priorité un spécialiste du terrazzo disposant de professionnels. Un petit dommage peut être réparé soi-même, mais n'hésitez pas à contacter le spécialiste du terrazzo, qui fournit matériaux de réparation et informations.



Attention ! Ne pas utiliser d'acides ni de nettoyants contenant des acides.

Les acides attaquent la surface, laissent des taches jaunes et rendent les surfaces impossibles à garder propres à long terme. C'est le cas des nettoyants pour façades, carrelage, brique, etc.

De nombreux détergents synthétiques courants, type « nettoyant puissant », sont nocifs pour le terrazzo : les granulats se dégradent et la finition disparaît. Les cires sont souvent teintées et risquent d'assombrir le sol, voire de le tacher.

Vernis, produits lustrants et autres polishs donnent presque toujours une surface plus ou moins fermée et imperméable, ce qui peut provoquer des efflorescences calcaires.

Le sel est très destructeur pour le terrazzo. Là où le salage est inévitable, un tapis absorbant efficace est indispensable. Dans certains cas, un polish hydrofuge peut protéger les surfaces, mais seulement après la fin des efflorescences calcaires. Consulter le fournisseur pour le traitement.